

WE DO GIVE A SHIFT.

UND DU?

Wir sind ein Immobilien- und Standortentwickler, der bestehende Immobilien **nachhaltig** und **impact-orientiert** transformiert.

Was uns besonders macht? Aus unserem Selbstverständnis heraus, verfolgen wir von der Ankaufsprüfung, über alle Projektphasen, bis zum Exit durchweg **gleichgestellt wirtschaftliche sowie ökologische und soziale Ziele**.

DAS SUCHEN WIR

DEIN PROFIL – GANZ ALLGEMEIN

- Der Gedanke an ökologische und soziale Nachhaltigkeit begeistert Dich.
- Du bist bereit, Dich neuen Herausforderungen zu stellen und persönlich mit uns zu wachsen.
- Du möchtest leidenschaftlich den Wandel der Immobilienwelt vorantreiben und bestehende Strukturen hinterfragen.
- Du liebst es, innovative Lösungen zu finden und mutig neue Wege zu beschreiten.
- Du vertrittst Werte mit Haltung.
- Du möchtest aktiv an der Gestaltung Deiner Position, Aufgaben und Schwerpunkten mitwirken.

(SENIOR) REAL ESTATE FINANCE MANAGER (W/M/D)

DEIN PROFIL – NUN KONKRET

- Du bist ein erfahrener Immobilien-Investment- / Finanzexperte und suchst den Shift.
- Du verstehst ausgesprochen gut den Kapitalmarkt und die Branchenakteure.
- Du bringst neue Ideen sowie wertvolle Werkzeuge mit und weißt dank Deiner guten Kontakte genau, wie der Hase läuft und wo die Chancen für nachhaltige Immobilienprojekte liegen.
- Developer-Kalkulationen, Businesspläne, und KPI generierst Du aus dem FF.

DEINE AUFGABEN

- Du übernimmst Verantwortung beim Aufbau unseres RE Finance Bereichs,
- Du bist am Puls des Kapitalmarkts und sorgst dafür, dass unser Netzwerk aus passenden Partnern auf Banken, Family Offices, Fonds und Mezzanine Seite wächst.
- Du bist das Bindeglied zw. unseren Projekten und der Kapitalsseite über die Akquisition, Entwicklung bis zum Exit.
- Du etablierst Impact Investments als attraktivste Anlageklasse in der Immobilienbranche und trittst den Beweis an, dass Impact und Rendite Hand-in-Hand gehen.

WERKSTUDENT (W/M/D)

DEIN PROFIL – NUN KONKRET

- Du bist ein echter Tausendsassa und bringst gerne deine Energie und Kreativität ein.
- Du siehst ungenutzte Potenziale in Bestandsimmobilien.
- Du hast Interesse an der nachhaltigen Transformation von Immobilien und idealerweise neben akademischen, auch erste praktische Berührungspunkte zur Immobilienentwicklung.
- Du suchst nicht irgendeinen Studentenjob, sondern eine Stelle mit Perspektive.

DEINE AUFGABEN

- Du unterstützt uns bei der Akquisition analytisch, bei der Planung konzeptionell und beim Projektmanagement von nachhaltigen Immobilienprojekten.
- Deine Fähigkeiten bei der Erstellung von Präsentationen und Dokumentationen helfen uns dabei, den Überblick zu behalten.
- Du bringst Deine Ideen zur Weiterentwicklung unserer Nachhaltigkeitsstrategie aktiv ein und förderst unser Wachstum übergreifend.

INITIATIVBEWERBUNG

Du hast Lust mit uns die Welt der Projektentwicklung aufzumischen, aber nicht die passende Stelle gefunden? Dann melde Dich gern **initiativ** bei uns!

DAS ERWARTET DICH BEI UNS

- Sei bereit für komplexe Immobilienprojekte, die Dich herausfordern und den Status Quo der Projektentwicklung auf dem Kopf stellen!
- Bei uns erhältst Du nicht nur das Vertrauen, sondern auch die Verantwortung für Deine Themen in einem kleinen und dynamischen Team.
- Lass uns gemeinsam wachsen und shift development weiterentwickeln, um unsere Ziele zu erreichen und Erfolge zu feiern!
- Unsere Unternehmenswerte sind unser Kompass für jede Entscheidung, egal ob groß oder klein.
- Bei uns erwarten Dich eine steile Lernkurve und persönliches Wachstum sowie ein Büro, das so atmosphärisch ist, dass du es lieben wirst. IT-Ausstattung, die begeistert, Getränke und Snacks bis zum Abwinken, eine Dusche für alle Fahrradfahrer und Flexibilität in Raum und Zeit.

DU TEILST UNSERE VISION UND HAST LUST SIE WIRKLICHKEIT WERDEN ZU LASSEN?

Dann sende uns Deine Bewerbung mit Lebenslauf und unter Angabe Deiner Gehaltsvorstellung sowie einem möglichen Startdatum an daniel.schoenfelder@shiftdevelopment.de

Wir freuen uns auf Dich!